

Umowa najmu mieszkania

Wynajmujący

Imię i nazwisko / nazwa:

Adres:

PESEL / NIP / KRS (jeżeli dotyczy):

Dokument tożsamości / reprezentant (opcjonalnie):

Najemca

Imię i nazwisko / nazwa:

Adres:

PESEL / NIP / KRS (jeżeli dotyczy):

Dokument tożsamości / reprezentant (opcjonalnie):

§ 1. Lokal

Adres lokalu:

Powierzchnia / liczba pomieszczeń:

.....

Tytuł prawny wynajmującego:

.....

§ 2. Okres najmu

Od dnia do dnia / na czas nieoznaczony.

§ 3. Czynsz i opłaty

Czynsz: zł miesięcznie, płatny do dnia każdego miesiąca.

Opłaty niezależne / media:

.....

Kaucja: zł, zasady rozliczenia:

.....

§ 4. Wydanie i stan lokalu

Stan lokalu, wyposażenie i liczniki określa protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący załącznik.

§ 5. Zasady korzystania

Najemca zobowiązuje się korzystać z lokalu zgodnie z jego przeznaczeniem i dbać o jego stan. Zasady dotyczące napraw, podnajmu, zwierząt i innych kwestii:

.....

§ 6. Wypowiedzenie

Okresy i podstawy wypowiedzenia muszą pozostawać zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami właściwymi dla danego najmu.

Uzgodnienia

stron:

Podpisy

Wynajmujący: Najemca:

.....

Źródła opracowania: GOV.PL / ELI - właściwe przepisy i publiczne informacje. Stan opracowania: 20.09.2026.